



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EMISSÕES DE:

1. REVISÃO DE IPTU E TCR

- Formulário preenchido de Requerimento da Seplan.
- Cópia da certidão de registro imobiliário atualizada. Deve ter os dados do proprietário, dimensões do lote e ser registrada em cartório. Dimensões maiores só serão aceitas após retificação em cartório. Certidões somente serão aceitas com validade de 60 dias na abertura do processo. Contrato de compra e venda será aceito se o imóvel ainda não estiver quitado e, o mesmo, deverá estar registrado em cartório e, nesse caso, deve ser apresentado uma autorização do vendedor para construção do imóvel.