



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO -SEPLAN

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EMISSÕES DE:

4 - ALVARÁ DE DEMOLIÇÃO

- **Formulário preenchido de Requerimento da Seplan.**
- **Cópia da certidão de registro imobiliário atualizada.** Certidões somente serão aceitas com validade de 60 dias na abertura do processo.
- **Cópia do documento de identificação do proprietário (RG e CPF).** A assinatura no documento deverá ser a mesma nas outras documentações. Se houver procurações, observar a data de vigência das mesmas e solicitar documento de identidade do procurador (a). **Se o proprietário for pessoa jurídica, apresentar contrato social da empresa e documento de identidade do sócio que for assinar a documentação.** Se houver mais de um proprietário indicar o nome de um seguido do nome outros e se não houver procuração, todos devem assinar.

Autorização do proprietário e Termo de responsabilidade para emissão do Alvará de Demolição com reconhecimento de firma. Se houver mais de um proprietário deverá ter essa autorização de todos ou ser passado uma procuração para um poder solicitar.