



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO -SEPLAN

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EMISSÕES DE:

3. LICENÇA DE HABITAÇÃO (HABITE-SE)

- **Formulário preenchido de Requerimento da Seplan.**
- **Cópia do Alvará de Construção.**
- **Cópia do documento de identificação do proprietário (RG e CPF).** A assinatura no documento deverá ser a mesma nas outras documentações. Se houver procurações, observar a data de vigência das mesmas e solicitar documento de identidade do procurador (a). Se o proprietário for pessoa jurídica, apresentar **CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL** da empresa e documento de identidade do sócio que for assinar a documentação. Se houver mais de um proprietário indicar o nome de um seguido do nome outros e se não houver procuração, todos devem assinar.
- **Certificado do Corpo de Bombeiros.** Exceto para usos unifamiliar (R1) e multifamiliares (R2) e (R3).
- **Declaração da FUNJOPE.** Para construções multifamiliares, centros comerciais e serviços com área de construção acima de 1.000 m².
- **NBR e CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.** Para construções multifamiliares e centros comerciais e serviços.
- **CREF (certificado de regularidade Fiscal),** emitido pela secretaria de finanças do Estado da Paraíba.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO -SEPLAN

- **Licença Ambiental para construções acima de 1.000 m² (LICENÇA DE INSTALAÇÃO E DE OPERAÇÃO)**

OBS: O item acima não exclui a necessidade de licenciamento ambiental junto ao órgão competente, mesmo em obras abaixo de 1.000m²