

REQUERIMENTO GUIA ITBI

Ilustríssimo Sr. Secretário da Receita do Município de João Pessoa, o requerente abaixo identificado, vem por meio deste requerer guia para pagamento do ITBI, conforme informações abaixo descritas:

TRANSMITENTE DO IMÓVEL: Física () Jurídica ()	
Nome ou Razão Social:	
CPF ou CNPJ:	
Endereço:	
Bairro:	
Cidade:	
CEP:	Fone:
E-mail:	Celular:

ADQUIRENTE DO IMÓVEL: Física () Jurídica ()	
Nome ou Razão Social:	
CPF ou CNPJ:	
Endereço:	
Bairro:	
Cidade:	
CEP:	Fone:
E-mail:	Celular:

Declaro para os devidos fins, serem verdadeiras as informações e documentos apresentados, bem como válidas as assinaturas e firmas reconhecidas, assumindo total e inteira responsabilidade pelas mesmas, nos termos da Lei.

João Pessoa, ___ de _____ de 2025.

Assinatura do Requerente

Documentos:

1. Documentos pessoais do vendedor (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço)
2. Documentos pessoais do comprador (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço)
3. Contrato social e alterações e CNPJ (se pessoa jurídica)
4. Se for por procuração, anexar procuração e cópia dos documentos pessoais do procurador (cópia do CPF, RG ou OAB)
5. Contrato de Promessa de Compra e Venda ou Contrato de Compra e Venda ou Contrato de Cessão ou Escritura do Imóvel com firmas reconhecidas
6. Contrato de Financiamento, se houver
7. Certidão do Imóvel emitida em até 90 dias